

ACTA NÚMERO 6

No dia 23 de maio de dois mil e vinte e seis, pelas quinze horas reuniram-se em Assembleia Geral Ordinária os associados da Casa de Lafões, regularmente convocada para ter lugar nas instalações provisórias sitas na Rua de Arroios, 50 A B, 1150-055, Lisboa, inscrita na Conservatória do Registo Comercial e com o número de contribuinte 502 103 647, com sede na Rua da Madalena, 199-1.º, 1100-319 Lisboa. Às quinze horas, constatou-se não se encontrarem presentes o número suficiente de associados, em condições de exercer o seu voto, pelo que a sessão teve início trinta minutos após a hora marcada, no cumprimento dos estatutos, com a presença de oito associados, conforme lista de presenças, com a seguinte ordem de trabalhos:

PONTO 1: Discussão, apreciação e votação do Relatório do Exercício de 2025;

PONTO 2: Discussão, apreciação e votação das Contas do Exercício de 2025;

PONTO 3: Votação do Relatório da Comissão em substituição do Relatório do Conselho Fiscal de 2025.

PONTO 4: Informações aos Associados que a Comissão entenda relevantes.

Tomou a palavra o Presidente da Mesa da Assembleia Geral, meia hora após a data da convocatória, dando início à sessão e cumprimentando os associados presentes.

O Presidente da Mesa da Assembleia Geral referiu que foi prorrogado, pelo Governo, o prazo para a apresentação das contas das Associações, para o mês de junho.

Mencionou que a Convocatória com a Ordem de Trabalhos é conhecida e que a correspondente informação e documentos foram disponibilizados aos associados.....

Acrescentou que a referida Convocatória da Assembleia Geral foi publicitada em jornal regional (Gazeta da Beira), atempadamente.

Referiu que a sessão a realizar é uma Assembleia Ordinária, competindo à Comissão Administrativa apresentar as Contas da Associação.

De seguida, iniciou-se a discussão dos pontos constantes na Ordem de Trabalhos.....

PONTO 1: Discussão, apreciação e votação do Relatório do Exercício de 2025:

Elsa Sofia Pereira tomou a palavra referindo que o Relatório de atividades, do ano 2025, não era extenso, na medida em que, relembrou, a Comissão Administrativa tomou posse apenas com o intuito de realizar os atos de gestão corrente da Casa de Lafões e de uma forma temporária até às eleições que se esperava realizarem-se no início de 2025.....

Referiu que a Casa de Lafões se mantém a funcionar nas instalações provisórias da Rua de Arroios, devido à reabilitação do Edifício da Sede na Rua da Madalena. Acrescentou que a Casa de Lafões conseguiu manter, em 2025, o subsídio da Junta de Freguesia Santa Maria Maior, manter a gestão corrente dos contratos em curso (Contabilidade, Energia, Água, Comunicações, etc) e promover a Casa de Lafões, designadamente com a participação em iniciativa da Junta de Freguesia Santa Maria Maior e no evento da celebração do 114.º aniversário da Casa de Lafões.

Elsa Sofia Pereira referiu que foi sempre preocupação da Comissão adotar uma gestão rigorosa, procurando reduzir os custos ao estritamente necessário.....

O Presidente da Mesa da Assembleia Geral considerou que a celebração do aniversário da instituição é um ato de gestão corrente e prática nas associações desta natureza. Lamentou não ter podido estar presente nesse evento, por questões de saúde. Agradeceu o que foi feito pela Comissão Administrativa, salientando o facto de ter assegurado os atos de gestão corrente, sendo de elogiar esse esforço e carinho pela Casa de Lafões.

O Presidente da Mesa Assembleia Geral colocou o ponto 1 à votação tendo o mesmo sido aprovado por unanimidade pelos associados presentes.

PONTO 2: Discussão, apreciação e votação das Contas do Exercício de 2025:

O Presidente da Mesa Assembleia Geral questionou primeiramente se tinha existido algum pedido de esclarecimento sobre a informação disponibilizada, tendo Elsa Sofia Pereira confirmado que não. Presumiu-se assim, que todos os associados concordaram com as Contas do Exercício de 2025.

O Presidente da Mesa Assembleia Geral aproveitou ainda para clarificar os associados presentes que o Relatório de Gestão e Contas é da coresponsabilidade da Direção da Casa de Lafões e do Contabilista Certificado (CC 41650), o qual tem um compromisso junto da Autoridade Tributária.

Elsa Sofia Pereira tomou a palavra para apresentar as Contas do Exercício referentes ao exercício de 2025, fazendo um pequeno resumo dos documentos contabilísticos disponibilizados aos associados, colocando à consideração da Assembleia a proposta de aplicação de resultados, ou seja, que o resultado líquido apurado de dezasseis mil cento e noventa e um euros e doze cêntimos) transite para a conta de resultados transitados.

Elsa Sofia Pereira questionou os associados se pretendiam pedir algum tipo de esclarecimento, não tendo os associados colocado qualquer dúvida.

O Presidente Mesa da Assembleia Geral questionou por que motivo se verificou a redução no valor das quotas. Elsa Sofia Pereira explicou que essa diminuição se deve, essencialmente, ao atraso no pagamento de quotas.

O Presidente Mesa da Assembleia Geral questionou quantas pessoas estão com quotas em atraso, tendo Elsa Sofia Pereira informado que à data, de acordo com os registos do programa de quotas, existem vinte e dois associados que devem quotas referentes aos anos de 2024, 2025 e 2026.

O Sócio Agostinho questionou como estava a situação sobre a situação do contrato de suspensão de arrendamento celebrado com o senhorio da Sede da Casa de Lafões, tendo Ana Cristina Duarte referido que esse tema seria discutido mais à frente.

O Presidente Mesa da Assembleia Geral colocou à votação as Contas do Exercício de 2025, tendo as mesmas sido aprovadas por unanimidade, pelos associados presentes. ...

Em sequência, foi aprovado o **Ponto 3** da ordem de trabalhos, concluindo-se que, quer o Relatório de Gestão e Atividades, quer as Contas elaboradas pelo Contabilista Certificado, satisfazem os requisitos legais, traduzindo estas, fielmente, a situação económica e financeira da Associação – Casa de Lafões, e demonstrando a forma

correta, prudente e realista, como a Comissão Administrativa pautou a sua conduta no exercício de 2025, face às circunstâncias.

O Presidente Mesa da Assembleia Geral concedeu um louvor à Comissão Administrativa, pelos resultados alcançados.

PONTO 4: Informações aos Associados que a Comissão entenda relevantes

A Comissão Administrativa referiu que se encontra em funções há já um período bastante superior ao inicialmente previsto e à disponibilidade efetiva dos seus membros, pelo que se torna necessário que outros associados assumam, em devido tempo, a condução dos destinos da Casa de Lafões. Nesse sentido, e sem prejuízo da revisão dos estatutos, considerou ser urgente e imperioso que desta Assembleia Geral resulte a definição de uma data para a realização das próximas eleições da Casa de Lafões.

A Comissão Administrativa deu ainda nota de que, na sequência da recomendação do Presidente da Mesa da Assembleia Geral, foi contactado o senhorio da sede, por correio eletrónico. Informou que, em resposta, foi apenas solicitada indicação sobre as atividades que a Casa de Lafões tem vindo a desenvolver.

Foi revisitado o Acordo de suspensão de arrendamento assinado pela Direção anterior da Casa de Lafões.

A Comissão Administrativa deu ainda nota que foi informada pelo interlocutor da Junta de Freguesia de Santa Maria Maior, em abril de 2026, que não seria possível renovar o Protocolo de cooperação institucional para o ano de 2026, entre a Junta e a Casa de Lafões, o que resulta do facto de a Associação não ter atividade no território daquela Junta de Freguesia.

Foi definida a data de 4 de julho de 2026 para realização de eleições dos Órgãos Sociais da Casa de Lafões e debatidas as diligências necessárias para o processo eleitoral.

Nada mais havendo a discutir e ou a deliberar, encerrou-se a sessão pelas dezoito e trinta e cinco, lavrando-se de imediato a presente Ata que por estar conforme e espelhar fielmente o ocorrido vai pelo Presidente da Mesa que a reviu e por Marisa Pereira Secretária da Mesa que a elaborou ser assinada.

O Presidente da Mesa da
Assembleia Geral

João Vale de Andrade



A 1ª Secretária da Mesa
da Assembleia Geral

Marisa Pereira

